











نظام ضرائب الأطيان

لحضرة الاستاذ عبد الحليم الياس نصير عضو مجلس إدارة النتابة الزراعية المصرية

كلة تمهيدية

شرعت الحسكومة المصرية فى اتخاذ الاجراآت النهسيدية لتعديل ضرائب الأطيان . وأصبح واجب الزراع أن يوجهوا كل عناية لبحث موضوع الضرائب . وهى تمسهم مباشرة وتستغرق نصيباً كبيراً من ثمراتهم وتقتطع شطراً عظيا من أرباحهم وقبل أن نخوض فى بحث المشروع الذى وضعلتعديل الضرائب، يجدر بنا أن نبين بعض عيوب النظام الحالى لنتبين ما إدا كان النظام الجديد سيكفل درء هذه الله خذ أم أهملها

و عهد لذلك بنظرة أولية في الفدان المصرى وبكلمة في تكييف ضريبة الأطيان من الفاحية التشريعية والمالية

الفدالدالذهي وحقوق الملكية الرزاعية

الفدان المصرى هو أنفس ما خلك مصر ، وأعظم مناجم الذهب المصرى الذي لا تنضب كنوزه ، وهو العمود القفرى في كيان مصر و بناء استقلالها

ولم يكتسب المصريون حق الملكية الزراعية بجدهم ومالهم فحسب ولكن أيضاً بفضل ما بذله الآباء والأجداد من تضحيات غالية ، وضرائب جائرة . وما تاريخ الملكية في مصر إلا تاريخ الحرية الفردية . وكانت القاعدة في العصور الحالية أت الرعية وما ملكت يداها ملك لمه لاها

ومنذ خمسة وأربعين عاماً ظفر الشعب المصرى باستكمال ركن من أركان حقوقه المدنية إاحة الملكية الفردية بغير تفريق بين الطبقات والأشخاص، وفرضت ضرائب الأطيان من ذلك الوقت فقط بالمساواة على أساس مالى اقتصادى، وأصبح الفدان محلا للتصرفات والمعاملات

تكييف الضريبة العقارية

لانزاع أن كل صاحب تكايف عليه واجب للدولة أن يؤدى فريضة من المال إلى خزانتها حتى يتسنى للحكومة الاضطلاع بادارة المصالح العامة والنهوض بالعمران والقيام برعاية مرافق الرعية وإقامة المدل وحماية الأمن العام وصحة السكان وسلامة الحدود وتثقيف الشعب ورفاهيته

والضريبة العقارية الزراعية تكليف على الملكية الزراعية وهى فرض على كل أرض منتجة . وتعتبر من ناحية الاصطلاح الفنى المالى ٥ ضريبة ٤ لأن الممول يؤديها إلى الدولة ، وهى حرة فى توجيهها إلى أى مرفق من مرافق الدولة . فهى ضريبة يدفعها الممول لفكين الحكومة من القيام بخدماتها العامة التى بجب أن يتضامن كل قادرعلى أداء حصة من ربحه لاستدامتها بصرف النظر عما يدود عليه شخصياً من النفع الخاص، أداء حصة من ربحه لا تتجزأ . ولذلك لا تعد الضريبة العقارية التى يدفعها المدول رسماً ، فان « الرسم » هو الذى يدفع إلى الحكومة أو الأشخاص المعنوية مقابل رسماً ، فان « الرسم » هو الذى يدفع إلى الحكومة أو الأشخاص المعنوية الفية لقضية « خدمات خاصة » مثل الرسوم القضائية التى يدفعها المتقاضى إلى خزاءة المحكمة لقضية خاصة به لا تعنى سواه

قواعد الضريبة

اصطلح علم المالية على أن الضريبة العادلة يجب أن تتوافر فيها الشروط المعروفة بدستور الف اأب رهي: —

(۱) العدل: فيكون التكليف متناسباً مع حقيقة صافى إيراده (۲) الوضوح أو اليقين: أى تكون الضريبة علنية مستقرة ثابتة وأن يحدد مقدارها (۳) التيسير أو الملاءمة بحسن اختيار المرافق الغزيرة التي تفرض عليها ومواقيت الجباية وعدم مصادمة المكافين في عاداتهم، فضريبة أرض حديقة البرتقال تجبى في موسم البرتقال لا في موسم القطن أو حصاد القمح مثلا (٤) الاقتصاد في نفقات التحصيل ، فتفضل الضرائب القليلة الكلفة في التحصيل (٥) الاعتدال في التقدير حماية المروات وتحاشياً لعرقلة الانتاج وشل النشاط القومي (٢) المرونة ليتسنى تعديلها وفق الظروف (٧) التعميم فتسرى الضريبة على كافة الأفراد القادرين

ملاحظات على نظام الضرائب القائم المقرر بقانود ١٠ مايوسنة ١٨٩٩

أورو — مدة السرياق : جعل مدة سريان العمل بالضرائب المقررة ثلاثين عام ١٩٣٤ عاما تنتهى فى مختلف المديريات فى مواعيد مختلفة تقع فى الفترة بين نهايتى عام ١٩٣٤ بالنسبة لمديرية الشرقية وعام ١٩٤١ بالنسبة لمبنى سويف

وهدذا أساس جامد تنقصه المرونة. والواقع أنه لبث أر بعين عاما بدون تغيير تطلبته مصلحة المكافين، فان تقدير القيمة الايجارية يرجع إلى عام ١٨٩٦؟ ومذ ذاك استجددت مشروعات الرى التي أفادت مناطق وأضرت بأخرى كا حصل ببعض أراضى مديريتي المنوفية والقليو بية: أهمل أمر الصرف فيها رغم الرى المستديم؟ وكا حصل في بعض مناطق مديرية الى سويف وأبو صير الملق والحافر و بني عدى والميموت وبهبشين بمركز الواسطى ، حيث المساحات الواسعة الشاسعة مع قلة الأبدى ورداءة الصرف تضاءل إنتاجها وقل عطوها، ومنها مالا يغل حتى المال الحراء على حد تعبيرها بعد أن كانت قبل المشروعات جنة تغيض لبناً وعسلا

ومع ذلك فقد وقف هذا القانون الطويل الروح حجر عثرة دون دفع الضر عن أصحاب الأطيان التي ساء إنتاجها عن وقت ربط ضرائبها المالية ؟ وند استطاع أحد الطرفين ، وهو الطرف الحكوى ، أن يعدل في الضرائب قبل الأجل المحدد لتعديلها، وذلك عا فرضه من الضرائب الاضافية ؟ بينها الطرف الثاني، وهو الأهالي ،

لم يستطع إنقاصاً لهذه الضرائب

تانياً سعر الضريبة: إن معدل ضريبة الأطيان الذي حمل ١٩٨٨ في المائة من الايحار قد وضع في القرن التاسع عشر، في زمان غير زماننا واظروف عير ظروفنا؛ وإذا اعتبر عند فرضه أساساً عالا نقد دل الاختمار على أنه لم يعد صالحا لعصرنا، وذلك لتنوع أبواب ميزانية الايرادات ولما طرأ على الانتاج الزراعي والمساحة المزروعة وما طرأ على الملكية الزراعية وارتقاء مستوى معيشة الزراع والفلاحين وتبدل القدرة الشرائية لأصحاب الأطيان وعو عدد السكان

نالثاً — الضرائب الوضافية : لم تصبح الضريمة العقسارية التي ربطت بمرسوم ١٠ مايو سمنة ١٨٩٩ هي كل ما يدفعه مالك الأرض الزراعية إلى خزانة الدولة فقد ربطت عليه ضرائب متنوعة ، وفرضت عليه أعبسماه مالية مباشرة وغير مباشرة ، نذكر منها : أعباء ضرائب خفر القرى ، وتزيد على مليون جنيه في السنة ، ورسوم مجالس المديريات وتبلغ ٣٧٦٥٢٩ جنيها في السنة

ثم ضريبة إصدار القطنوهى للقطن الشعر بمعدل ٢٠ قرشاً ليكل ١٠٠كياوجرام يضاف اليها عوائد رصيف عشرون مليا ثم ضريبة بذرة القطن بمعدل ١٥ مليا لكل ١٠٠كياوجرام يضاف اليها عوائد رصيف بمعدل عشرة فى للمائة من رسم التصدير . وقد بلغ للصدر من القطن ٨٥٤٩٢٤٧ قمطاراً فى سنة ١٩٣٥ كما صدر من

مصر فى العام نفسه ٣٠٧٩٨٧١ أردب بِذرة قطن

ثم رسم إنتاج قصب السكر الذي تتقاضاه الحسكومة من شركة السكر، ويقع عبنه على أصحاب الأطيان المستغلة بقصب السكر كا يصيب المستهلكين (ومعظمهم من الزراع والملاحين)

ثم رسوم حفر الترعة الابراهيمية وغيرها

ثم رسوم سكك زراعية الخ: هذا عير ما دفعه الزراع من رسوم وضرائب لم تلخ إلا أخيراً مثل رسوم الدخولية على منتجات الزراع التي تدخل المدن وكانت عبثاً

على منتجات القرى المصرية وكذا ضرائب إنتاج القطن والأرز. وإنى ليخطئنى العد إذا حاولت حصر أعباء الضرائب الاضافية على الأطيان، فضلا عن تعلية ضرائب كثير من أطيان الوجه القبلي بعد تقرير الضرائب الأصلية عليها بسنوات.

نزاير الضرائب غير المباشرة

يضاف إلى أعباء الأطيان ما يدفعه الزراع بطريق غير مباشر باعتبارهم الشطو الأكبر من المسهلكين، فيحتملون أعباء أكبر نصيب من الرسوم الجركية، خصوصاً بعد التعديلات التي رفعت من نسبتها ابتداء من ١٧ فبراير سمنة ١٩٣٠ وهو التاريخ الذي استردت فيه الحكومة المصرية حريتها في تعديل التعريفة الجركية

مناعب التحصيل وعجز الممولين

ولا يخنى أن فداحة الضرائب أعجزت الفلاح عن سدها ، فجرد الفلاح من ملكه ومصدر حياته لسد الضرائب المستحقة على أرضه ، ولجأت الحكومة أكثر من مرة إلى طرق شاذة فى تحصيل الضرائب المقارية ، وايس العهد ببعيد إبات الحوب المكبرى الأخيرة عند ما كانت تنقاضى الحكومة المصرية الحلى الذهبية لنساء الزراع وفاء لضرائب الأطيان ، وأنشأت وزارة المالية لذلك مكانب فى جميع المديريات خصيصا لحذه المهمة

وقد اتصلت بنا أثناء الأزمة الاقتصادية الحالية أنباء المتاعب التى يعانبها المولون في تسديد ضرائب الأطيان وخفر القرى والمزب . وقد نشرت الجريدة الرسمية ألوف البيوع الادارية لأراضى من تأخر وافى تسديد الأموال، وضبح الزراع بالشكوى فى كل مكان من فداحة نيرها، وقد أمست تستغرق أقواتهم وتشل نشاطهم وتقض مضاجعهم وانبرت الهيئات الزراعية تبسط قضية الزراع أمام ولافالأمور، وفى مقدمته النقابة الزراعية

مساعى النقابة الرزراعية

والحقيقة والتاريخ ننوه بأن النقابة الزراعية المصرية العامة قد أدت واحبها في ذلك خير أداه ، وقد ناضلت النقابة عن مطالب الزراع لدى جميع الدوائر الحكومية طوال سنى الأزمة حتى فازت في إقناع الحكومة بحاجة الممولين إلى التدارك العاجل بالتحاوز عن جانب من المصرائب ثم بالمسارعة إلى اتحاد الأهبة لتعديل المضرائب على أساس بحفف فداحتها ويهون حملها ، وقد ظفرت النقابة بما سعت وحقق الله رجاءها رايعاً ولموق ضريبة الفدان : - جا ، بالمادة السابعة من دستور ضرائب الأطيان المصادر في ١٠ مايو سنة ١٨٩٩ أنه « لا يسوغ في أي حال من الأحوال أن تزيد أعلى ضريبة عن ١٦٤ قرشاً عن الفدان الواحد » . وحكمة هذه المادة واضحة من الظروف التي صدر فيها هذا القانون الذي أرادت به الحكومة توطيد مليتها على أساس المعدل وم اعاة المقدرة الحقيقية للمكانين ، وكانه أراد أن ياتي درساً على ساسة المصر السابق الذين تشر بوا مدى القرن الخالي بحب إثقال الفلاح بفادح التكاليف والاستثثار بويم الأرض واستباجة تسخير الفلاح ، فوضع المشرع المالي حدًّا لذروة ضريبة الفدان وخطر تجاوزها ، ولكن الحكومة المصرية تحلات في الواقع من هذا القيد بوسائل شي بسطناها فها تقدم

والاصلاح الذي يرجوه أصحاب الأطيان أن يوضع حد أعلى لضريبة الفسدان يوافق حقيقة الدخل الآن، ويراءى في تقديره ما فرضته الحكومة من تكاليف أخرى مستترة أو غير مباشرة هي التي أنحت إبرادات الدولة ، كا يراعى في تقدير تلك الذروة مبدأ حماية الملكية الزراعية وتوخى تحفيف تكاليفها ، لأنها المصدر الرئيسي لحياة السكان ولسائر وجوه الكسب التي يظفر بها غير أصحاب الأطيان من البيوت المالية والشركات والتحار وأرباب الصناعات الزاهرة

لهذا يحسن أن يكون الحد الأقصى اضريبة الفدان ١٧٤ قرشاً ، و بؤدى

الزراع الحانب الأكبر من كامة موارد الحكومة بصفة مباشرة أو غير مباشرة ، وهم مصدر هذا الاحتياطي العظيم الذي ليس له نظير في أية حكومة في هذا العصر

فهل يجوز مع كل هذا أن نقر استمرار سمر ضريبة الأطيان عالية كا هى ؟ هذا مالا ترتضيه لأنفسنا ولا لحكومتنا خصوصاً بعد أن ثبت عدم التكافؤ والموازنة فهناك ميزانية للحكومة متوازنة وطيدة ، واحتياطى ضخم يقابله ميزانية محتلة لأصاب الأطيسان وعجز طويل المدى عن القيام بفروض الضرائب المقررة عليها ، وإجراءات متواصلة لبيع المحاصيل جبريا ونزع ملكية الأطيان من المتأخرين وفاء للضرائب . فأى منطق هذا ؟

ولاتقت الملكية الزراعية غير قليل من الكوارث ولظلت ضريبة الأطيان فرضاً هيئاً .
ولاتقت الملكية الزراعية غير قليل من الكوارث ولظلت ضريبة الأطيان فرضاً هيئاً .
ميسوراً ولخفت تكاليف الحياة على أصحاب الملكيات الزراعية ، ولتفادت أسرات كثيرة و بيوت رفيعة أهوال الفضيحة ومذلة البيوع الجبرية ونزع الملكية ، وهو ما نرجو أن يتداركه المشرع المالى في التعديل الجديد لضرائب الأطيان . والآن نعرض إلى مشروع التعديل الجديد الذي قامت بوضعه اللجنة المشكلة برياسة حضرة صاحب المعزة على المنزلاوي بك ، بناء على قرار مجلس الوزراء سنة ١٩٣٣

ممر عظات على المشروع الجدير الدين العمومي والضرائب

أولا - جاء في تقرير اللجنة التحضيرية لتمديل الضرائب أن واللجنة لاحظت من بادى الأمر أنه قد يكون مما لايدركه الامكان إنقاص الضرائب بصفة عامة ، لأن ما يجبى منها الآن هو ٥٢٠٠٠٠ جنيه لا يزيد ماهو غير مخصص منه لصندوق الدين على مائتى ألف جنيه ، والباقى وقدره خمسة ملايين من الجنيهات مربوط على المديريات المخصصة لصندوق الدين باتفاق دولى سنة ١٩٠٤ »

ولسكن الأمر العالى الصادر في ٢٨ نوفمبر سنة ١٩٠٤ بناء على اقتراح الدول العائنة قد تواضع حين غالت اللجنة الشحضيرية ، إذ نص الأمر العالى بالمادة ٣٠ على أنه « ليس للحكومة الحق في تعديل ضرائب الأطيان في المديريات المذكورة بالمادة ٣٠ أنه « ليس للحكومة الحق في تعديل ضرائب الأطيان في المديريات المذكورة بالمادة ٣٠ (جميع المديريات عدا قنا) ؛ إلا بعد تصديق الدول إذا كان هذا التعديل يجعل الايرادات تنقص عن أر بعة ملايين جنيه » . وجاء بالمادة ٣٠ ما نصه « قد ثبت في تاريخ صدور هذا القانون أنما يتحصل من الضرائب العقارية يبلغ ٢٠٠٠٠ عجنيه مصرى، وأن ما يلزم سسنوياً للدين بما فيه مصاريف صندوق الدين يماغ ثلاثة ملايين وستمائة ألف منيه مصرى » . ولكن اللجندة التحضيرية تتبرع من عندها بأرقام لم يعمها اتفاق سنة ١٤٠٤ ولا الأمرالعالى الصريح في أساسه ومداه ، وهو لا يقيدنا في تعديل الضرائب قط الا اذا كان التحسديل ينقص الايرادات عن أر بعة ملايين ، عندئذ فقط تؤخذ مصادقة الدول . ولكن اللحنة التحضيرية ترى مع هذا النص الواضح أنه مما لا يدركه الامكان إنقاص ضرائب الاطيان عن خسة ملايين ومائتي ألف جنيه

والواقع أنه يمكن بداهة إنقاص ضرائب الأطيان إلى أر بعة ملايين الجنبهات بدون حاجة إلى تصديق الدول، وذلك منص القانون كا بينا . وفصلا عن هذا فبالرجوع إلى التقرير السنوى لصندوق الدين عن سنة ١٩٣٥ نجد أن الحصة السنوية للدين العمومي التي يتقاضاها للدائنين ذلك الصندوق هي ٣٥٤٧٧٣٧ جنبها ، بما في ذلك نققات صندوق الدين السنوية البالغة ١٤٦٠ عجنبها مصرياً

يقابل ذلك أن مجموع الديون المنوطة بصندوق الدين (وهو المضوون والممتاز والموحد) كان ١٩٠٤، ومريكًا في وقت الانفاق سنة ١٩٠٤، وكانت الحصة السنوية بما فيها نفقات الصندوق ٢٦٠٠،٠٠٠ جنيه فيقصث الآن ٢٦٢،٥

جنبها عما كانت، كما أن الدين العمومى المسكنفول بضرائب الأطيان آخذ فى التناقص أيضاً وهو يبلغ حـــــوالى ٨٨٤٠٠٠٠ جنيه مصرى فى ٣٠ ابريل سنة ١٩٣٦ (بالعملة الورقية)

و إذن يكون من التعسف ضد أصحاب الأطيان أن يعمد مشرع العصر الحاضر إلى عدم إنقاص مستوى كمية أعبساء ضرائب الأطيان باسم الدين العمومي أو الاتفاق الدولي أو الأمر العالى الصادر في سنة ١٩٠٤

لهذا نرجو ألا تتقيد وزارة المالية عند تحديد ضرائب الأطيان في التعديل المجديد بتوصية اللجنة التحضيرية بعدم إنقاص الضرائب للاعتبارات المتقدمة التي بينا ما فيها من خطأ التقدير

نظام ضرائب الاطيسان المقرحات

خلاصة للبادى، التي يحسن مراعاتها في التعديل الجديد لضرائب الأطيان: -أورز -- قيمة الضريبة: يراعى في تقدير كمية الضرائب الأميرية على الأطيان
أن تكفي لسد المطلب السنوى للدين العمومى ومطلب مجالس المديريات، وأن تكون
أعلى فئة للضرائب الأميرية على الفدان بما في ذلك رسوم مجالس المديريات وغيرها

وتقسم فئات ضرائب الأطيان بحسب قيمتهـا الايجارية إلى عشرين درجة ، ويكون الفرق التصاعدي بين كل درجة وما يليها ستة قروش

و ينص فى صلب قانون تمديل الضرائب العقارية الزراعيـة على أنه لا يجوز تحميل اللدان تكاليف جديدة أو رسوماً أخرى

ثانياً — أساسى تقدير الضرية: تقدر ضريبة الأطيان على أساس صافى الربع السنوى ويقوم بإبجار المثل الفدان بعد استنزال نفقات الصيانة واستهلاك حسة رأس المال ؛ وذلك لأن هذه النفقات تختلف باختلاف الجهات واختلاف الملاك . ومن العدل أن يتخذ صافى الربح من الفدان أساساً لما يفرض على المالك دفعه إلى خزانة الدولة؛ لاجملة إيراده دون استنزال النفقات التي يحتملها للحصول على هذا الايراد تاسأ — تحرو القيمة الايجارية للفرامه ؛ على أساس الحالة الاقتصادية في عام ١٩٣٥، مع مراعاة القواعد المعروفة في تقدير الإيجار بملاحظة قيمة بمن الفدان، مع تقدير وتوافر الأيدى العاملة وخسرة الأهالى الزراعية والمواصلات وصقع الأرض وقربها أو بعدها من المناكن والأسواق ونوع الحاصلات ودرجة الانتاج العادى والمناخ والأمن والأخلاق السائدة بالمنطقة وأسعار الحاصلات والحالة الانتصادية والمالية عطيا

والمادة والعرف فى المساملات ومدى تأثر الأرض بالمنافع العمومية والمشروعات الجديثة التى تمت فعلا ومبلغ ما تتأذى به الأطيان من مشروع بدىء فيه مع مقارنة عقود إيجار أرض الحوض بعقود الأحواض الماثلة دون التقيد بما فى العقود

را يعاً - أمِل سرياد الصُريهة: يسرى التعديل الجديد لضرائب الأطيان للدة عشرة أعوام، ويطبق على جميع الأراضى الزراعية في وقت واحد خلال عام ١٩٣٧ أماميناً - تظلم المعولين: لا يجوز إعادة تقدير الضرائب خلال العشرة الأعوام المقررة إلا في الحالات الاستثبائية الآنية: -

بند ١ — الأحوال المنصوص عليها في القوانين الحالية

بند ٢ - يجوز لكل صاحب أرض أو الملاك الزراعيين ببسلاة من البلاد طلب إعادة تقدير الضرائب لأطيانها إذا انحطت قيمتها انحطاطا جسيا أضر بحالتها الأصلية بسبب خارج عن إرادة الملاك ، وكذلك إذا ثبت أن إنتاج أراضي المنطقة قد تأثر بسبب مشروع من مشروعات الحكومة أو القوة القاهرة

وينص على تشكيل لجان لفحص شكاوى الأفراد والبت فيها وأخرى الاستثناف الشكوى لديها عكما ينص على تشكيل لجان أكثر أهمية لفحص شكاوى البلاة مجتمعة واستثناف المعاينة الخاصة بها

واذا استردت تلك الأطيان مستوى إنتاجها الأصلى قبل نهاية أجل الأعوام المعشرة فيجوز لوزير المالية أن يأمر باعادة تقدير ضرائب تلك البلدة مرة أخرى

بند ٣ - يجوز لصاحب الأرض أن يلتمس إعفاء أرضه من الضريبة كلها أو بعضها لمدة سنة إذا هاف المحصول لأسباب قهرية لم يكن فى مقدور المالك دفعها كالبرد والصواعق والجراد والآفات الطارئة وكوارث الفيضانات العالية . ويقدم الطلب الى وزير المالية ليقرر ما براه

وفي هذا الصدد يوجد أمر عال الوالي مجمد على صدر في ٢٠ جمادي الأولى سنة ١٠٢٨ الموافق ١٨٣٣ جا. فيه ما يلي :--

أمرعال للوالى محدعلى

« صار العنو عن مال المحصول الهايف تماماً بقدر ما تكون فية الأطيان ، فالخا كان أحد المحاصيل فى زمن يسنبل و يربى الحب ثم يهيف من تأثير ريم بسموم ، أو يغلبه الهالوك ، فمن بعد المتحقق أنه حقاً هاف لأحد أطيان بذلك فلا يؤخذ الخراج المفروض ، وأما اذا كان هيفان الك المحاصيل لم يكن من قبل الله تعالى على الوجه المحرر بل بداعى نقصان خدمة الأرض كا يجب من إهمسال صاحبها فلم يحصل درجة الحرر بل بداعى نقصان خدمة الأرض كا يجب من إهمسال صاحبها فلم يحصل درجة الحرال ، ولم يحصل تحبب أى عطاء ثمر ثم تلم ، فمثل هذه الحالة يلزم أخذ المال حيث لا يدخل فى حكم الهايف ولا يلزم العفو عن ماله » ، انتهى

ونلاحظ أن هذا الأم العالى السكريم لم يصدر من القوانين المصرية اللاحقة ما ينسخه أو يلفيه ، ولا ندرى الحكمة فى تجاهل هذا القانون والعمل بمقتضاه ونحن فى عصر الآفات الوبائية المقرون بالحرية ، وهل يكون العدل فى القرن العشرين أقل شأنًا منه فى صدر القرن التاسع عشر ؟

هذه المرفوعات المقررة بنص القانون وجميعها معمول بها ما عدا الأخير كا بينا ، ولهذا عند ما أصيبت البسلاد بحملة الجراد أو كارثة دودة القطن وأبادت المحاصيل فات الرجوع الى هذا القانون العادل ، كذاعندما ابتليت البلاد بالجراد أو نزل البرد بجز، من أطيان مركز طلخا ، فأتلف زرعها بغير تقصير من الزراع

سارساً — العشصر الرزراعي الذي : براعي في تشكيل لجان التقسيم المنوطة بتقسيم الأراضي إلى حيضان مبائلة في المعسدن وكذا في لج ن تقدير القيمسة الايجارية للأطيان، ضرورة وحود عنصر المهندسين الزراعيين في كلتيهما ؛ وقد أغمل ذلك في تشكيل اللجان الحالية ، و يجدر مداركته فها سيحد من التقديرات

. سابعاً - نفقات الا مراءات : سيراعى في حباية ضرائب الأطيان أن تكون الاجراآت التحفظية والتنفيذية بغير مصاريف إلى أدنى حد مستطاع. وذلك

إذا ثبت أن تأخر صاحب الأرض لم يكن للماطلة بل لأسباب قهرية

وفى هذه الحالة تمنح الحكومة الممول أوسع فرصة مستطاعة قبل الاقدام على نزع ملسكيته الزراعية وفاء الضرائب الأميرية ، وذلك اتقاء تجريد صاحب الأرض من مصدر حياته هو وعياله

مُمناً مواهير التحقيل: يراعى في تحصيل أنساط الضرائب التحقق من تمام نضوج المحصول للميع العادى لا الاضطرارى ، فلا يضطهد المحصول في الحقل أوالجرن فتتأثر الأسعار وتنهار وتضمحل الثقة بالزراع وتتأذى الماملات الزراعية ويخسر المنتجون خسارة لا تموض بهسسندا الضغط الذى ضج منه الزراع ، وخصوصاً إبان الأزمات والحوادث الطارئة

تماسماً -- رسوم الخفر: أن تحصل رسوم الخفر بالقرى على أربعة أقساط بدلا من اثنين الآن ، و إلغاء الزائد عن الحاجة من رسوم الخفر فى بعض القرى التى يتفق أن يعين بها خفر إضافى لامبرر له

عاشراً -- المحصاوريه: أن يتناول إصلاح الضرائب إعادة تنظيم أعمال المحصلين وتيسير مهامهم الشاقة ، و يكون من المفيد الارتفاع بمستوى ثقافتهم و ولهذا نوصى بأن تركون مدارس المحاسبة والتجارة هي المختصة بتخريج المحصلين ، على أن تلفى مدرسة المحصلين الحالية

وقد لاحظنا أن صيارف البلاد يمتذرون فى التبكير بجباية الضرائب والتمسف فى التحصيل والاكثار من الحجوز الادارية بكثرة أعمالهم وعظم المسئوليات الملقاة على عواتقهم، حتى أن كثيراً منهم يستخدم كاتباً خاصاً يقنطع له أجره من مرتبه المتواضع ليعينه على إنجاز عملياته العديدة فى المواعيد المقررة

حارى عشر — موعد ضرائب البساتين: تشجيعاً لزراعة البساتين تفرض على أرضها ضرائب باعتبارها تزرع زراعة عادية ، على أن تحصل أقساطها في مواسم تصريف أثمارها لا في مواسم الزراعة العادية

من عصر - ضرائب الوطيال المرهونة : يلاحظ أن الأطيال المرهونة في فرنسا وكثير من الدول الأجنبية إنما يؤدى ضريبتها الدائن الرتهن من الفوائد التي يأخذها من المدين صاحب الأرض ، وهذا الأخير يعنى من الضريبة طالما كان الرهن المقارى قائماً . و بما أن الفوائد التي يصيبها الدائنون الرتهنون في مصر عالية جداً وتفوق نظيرتها في سائر الدول ومع ذلك لا تؤدى إلى الحكومة ضريبة إيراد ، وبما أن صافى ربع الأرض لم يعد يحتمل تلك الفوائد العالية و إلى جانبها ضريبة الأطيسان ، فقد أصبح واجباً لحاية الملكية الزراعية وتخفيف تكاليفها والعمل على إنهاض قيمة الأطيان أصلاقاً أن يصدر تشريع يقضى بأن ضرائب الأطيان المرهونة قبل عام ١٩٣٥ تؤدى من طرف الدائن المرتهن ، وتسدد من يد المالك إلى الصراف ، على أن تخصم له مما عليه من طرف الدائن المرتهن ، وتسدد من يد المالك إلى الصراف ، على أن تخصم له مما عليه الى المرتهن ، ويعمل بذلك مدة سريان التعديل الجديد لضرائب الأطيسان ، و إذا أدخلت الحكومة ضريبة الدخل على الأرباح والايراد فيعاد النظار في هذا الامتيساؤ أدخلت الحكومة ضريبة الدخل على الأرباح والايراد فيعاد النظار في هذا الامتيساؤ

كلمة أخــــيرة

the second of th

لقد أبديت بمض المقترحات التي أرجو أن تأخذ بها الحكومة في تعمديل ضرائب الأطيان ، وهو أعظم عمل مالي تجريه مصر في هذا العصر

وأعتقد أن تلك الأمانى لاتغيب عن فطنة الحكومة المصرية، ولكن أردنا من تبيانها أن تعلم من لسان أصحاب الأطيان مايجيش فى صدورهم من آلام وآمال فيجىء نظامها المنشود وإصلاحها الموعود موافقاً لاحساسهم ومطابقاً للخير العام

ولا يعزب عن البال أن صاحب الأطيان فى الواقع يتحمل عن نفسه وعن الفلاح أعبًا، ما يعادل عندنا ضريبة الايراد ، فكل تخفيف عن المالك يصل أثره و بره إلى الفلاح وعياله ، و إلى القرية وسكانها

واختم الموضوع برجاء أن يكون رائد القائمين بهدندا الاصلاح العظيم حماية الملكية الزراعية بتخفيف أعباء ضرائب الأطيان ، وقد ناءت الأرض بتكاليفها وهانت قيمة الأطيان بعد عز و إقبال ، وليس أجدى في النهوض بقيمة الأطيان إلا تخفيف الضرائب والتكاليف ، لتبقى لمصر أرضها ، ويمقى للمصريين مصدر حياتهم وتراث آبائهم وأجدادهم

يجب أن يؤدى الزراع الضرائب من فيض عطاء الأرض لامن رأس مالهم ولا من أقواتهم

إن الزراع هم الغالبية في هذا الوطن فكل نهوض بهم ينهض بالبلد عامة وترجو أن يكون الزراع في مستقبلهم أسعد حظاً من ماضيهم . وفي هذا فليتمافس المتنافسون

عبد الحليم الياسى نصير

جددول حالة الملكية العقارية وتبعيته

| 11年 | 17TV149 | •VAAAV | ٠٤٧٦ | 171-7P | 917-717 | ٨٢٠ | 410600 | V10100 A341011 -LCA | -1.53 | 117111 | אורזו סאפאאדן אזכואו | ۷۸۲۷ |
|-------|----------|---|-------------------------------|---|------------------|-------------------------|-------------|---------------------------------------|--------------------------------|---------|----------------------------|--|
| ·(. | ۸۸۸۱ | er-417 | YYCYY YAPI | 14/1 | 417 | •\$ر• | ٠٤٠٠ ، ١٦٢٠ | (o · 3 | ¥10. | NYA | 6.4543 | ASCAVA |
| نقرون | 11.3-444 | 3.PAL LAO | YYCY | LIOLILI -OALAL | Trave- | | VbVAoo | 1184400 1244311 | Ď. | 111790 | 10h AV 1A1. PA. 11190 | Vo Yo |
| | المولين | <u>*</u> | الفرد الفدار : الفدار : | متوسط المعولين الجسلة ملكة القرد المعولين الجسلة ملكة القرد المعولين الجسلة المعولين المعان المعولين المعان المعا | 扩 | | المولين | <u>+</u> | متومط ملكة الفرد مالقدان | المولين | 私头 | المدولين الجلة ملكة الفرد المدولين الجلة ماعلكه الفرد المدان الخداة باعلكه الفرد |
| | علد | • | مور ما | 37.0 | الماخالنا | الماحة المعلوكة بالفدان | ř | المساحة المعلوكة بالفدان | كة بالفدان |) L C | المساحة الم | المساحة المملوكة بالقدار |
| | 17. | الجسلة العومية المساحة المملوكة القدان | نم ناز) | بلكيا | ملكية فدارت فأقل | رقا ا | 72 | لمحكيه أكثر من فدان إلى خمسة أفدنة | فدان | 772. | ملكية أكثر من خمسين فداناً | سين فداناً |

عبرالحليم الياسى فصير











)